



Ministero per i Beni Culturali
e Ambientali

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA
DI ROMA

PIAZZA DI S. MARIA NOVA, 53 - I 00186 ROMA
TEL. 6990110 - FAX 6787689

Prot. N.º 18145 Allegati

13 1 AGO. 1994 19

Al ITALIA NOSTRA
Associazione Nazionale
per la Tutela del Patrimonio
Storico Artistico e Naturale
Sezione Romana
P.zza Cola di Rienzo 92
R O M A
Risposta al Foglio del
Dir. Sez. N.º

OGGETTO: Roma - Circ. XI - Via Appia Antica - Casal Rotondo -
Recinzione.

*Epropri da
proprio Casal Rotondo
grief*

27 OTT. 1994
mot. 0382

- e.p.c. - Al Comune di Roma
Circoscrizione XI
Presidente
R O M A
- Al Gruppo XI VV.UU.
R O M A
- All'Ufficio Tutela Ambiente
R O M A
- Alla Ripartizione X
R O M A
- Alla Ripartizione XV
R O M A
- Alla Regione Lazio
Azienda Consortile
del Parco dell'Appia
Presidente dr. Antonio CEDERNA
R O M A
- Alla Soprintendenza BB.AA.e AA.
di Roma
Via S. Michele, 17
R O M A

Con riferimento alla vs.nota del 13.7.94, pervenuta il 30.7.94,
ns. protocollo n.16489, si comunica quanto segue.

Il monumento Sepolcrale c.d. Casal Rotondo, uno dei più impor-
tanti e meglio conservati della Via Appia Antica, è tutt'ora di proprie-
tà privata pur essendo circondato da una fascia di proprietà demaniale:
un'anomalia risalente all'epoca della sistemazione ottocentesca della
via, quando il monumento rientrava tra i beni dei Torlonia.

A partire dal 1990 la nuova proprietà (Società Casal Rotondo s.r.l.
Piazza Pitagora 10 legale rappresentante Ada Passaretta Zelli) ha avanza

lalli



31 AGO. 1994

19

Ministero per i Beni Culturali
e Ambientali

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA
DI ROMA

PIAZZA DI S. MARIA NOVA, 53 - I 00186 ROMA
TEL. 6990110 - FAX 6787689

Al.....

Prot. N.º 18165 Allegati.....

Richiesta al Foglio del.....
Dir. Ser. N.º

OGGETTO:.....

to domanda per la realizzazione di una recinzione, supportando e sottolineando l'imprescindibilità di tale esigenza con la documentazione di danni, aggressioni, furti subiti a causa della situazione socio-ambientale della località.

Dopo aver respinto il primo progetto e dopo una lunga serie di contatti e proposte, l'Ufficio scrivente ha approvato in data 4.6.91 con nota n.8218 i lavori attualmente in fase di realizzazione che prevedono una recinzione bassa in paletti di legno a croce con aperture per il solo transito pedonale lungo la crepidine dell'Appia Antica e una recinzione della proprietà privata limitata alla scala di accesso in paletti di ferro (tipo chiusura delle aree archeologiche centrali).

Ferma restando la necessità di procedere, nel più breve tempo possibile, all'acquisizione di Casal Rotondo, si è ritenuto che fino a che tale bene rimarrà in proprietà privata non ci si può esimere dal consentire agli occupanti di garantirsi condizioni minime di sicurezza, che comunque non contrastino con le esigenze di tutela.

E' un dato di fatto incontrovertibile, purtroppo, che questo tratto dell'Appia Antica, infestato da attività illecite e traffici di vario genere, da anni denunciati dall'Ufficio scrivente, è diventato veramente pericoloso per chi vi abita.

All'Azienda Consortile, che legge per conoscenza, si sottolinea fin da ora la necessità di inserire Casal Rotondo tra gli espropri da eseguire con assoluta priorità.

IL SOPRINTENDENTE
Adriano La Regina

Carlo Zaccagnini

MMP
MNP/ar