

ABUSI

ABUSI RECENTI

- 1)
Soc. SO.RU.CO. (Centomini) Via dei Lugari 230 numerosi ab. edilizi con aumento di cubatura, rifacimento piscina e strutture annesse. Sequestro VV.UU.1993.
- 2)
Soc. Agricola S.Agnese (De Leo) Via Casale Marini innumeri abusi edilizi da anni con aumento di cubatura. Vincolo 1089/39, P.P. di cui si ignorano i risultati.
- 3)
Soc. Agricola Villa dei Quintili (Fiorucci) Via Appia Antica 271 ristrutturazione di casale con licenza ed. e parere fav. R.L. benché con vincolo 1089/39 lavori fermati nel '92 ripresi nel '93 con innumerevoli abusi. Due denunce SAR 1992 e 1993. Sequestro VV.UU. 1993.
- 4)
Soc. Agricola Villa dei Quintili (Fiorucci) Via Appia Antica 290 innumerevoli lavori abusivi dall'acquisizione dei terreni limitrofi alla Villa dei Quintili: recinzioni, impianti, piantumazioni, lavori agricoli. Svariate denunce a partire dal 1987.
Sul lato opposto della via ai 290 recinzioni, cavi, stalla ecc. Tutte le aree interessate dagli abusi sono vincolate co 1089/39.
- 5)
Paolucci Alteo Via Pompeo Licinio 71/85 casale ristrutturato senza pareri né licenze; scala esterna, rialzamento del tetto, da monofamiliare a bif., completa modifica interno, scavi per servizi, movimenti di terra; baracca in legno in cemento armato con sottofondazioni e intercapedine. Vincolo 1089/39. Sequestro VV.UU. Denuncia SAR.
- 6)
Cicchetti B. Via di Porta Ardeatina 19-Via Cilicia. Costruzioni abusive sotto baracche in corso da anni da parte di occupante senza titolo. Tre denunce SAR 1989, 1992, 1993. Vincolo 1089/39.
- 7)
Pinna Mario Via Appia Antica 55. Svariate abusi in presenza di resti di villa romana su due livelli: con pavimenti musivi. Denunce SAR. PP terminato con condanna pecuniaria, detentiva e ripristino, ricorso in appello in corso.
- 8)
Proprietà comunale, affittuario Gelli Augusto Via Appia Antica 53. Stalla trasformata in abitazione co tramezzi e soppalchi senza pareri e licenza in presenza di sepolcri antichi. Sequestro VV.UU. Vincolo 1089 art.4. PP. in corso.
- 9)
Lugari poi Anzalone Via Appia Antica 286. Svariate pesanti manomissioni all'interno del sepolcro di S.Urbano e della Villa di S.Narmeria a partire dal 1981. Denunce SAR. PP. terminato con amnistia del reato. PP. ripreso per uso improprio di immobile vincolato ex 1089 inizi '90. Condanna pecuniaria e ripristino. Ricorso in appello.
Vincolo 1089 DM 1981.
- 10)
Cavicchi Giancarlo Via Appia Nuova Km.3 Capannone abusivo e

plateatico in c.a. vicino all'Acquedotto dei Quintili. Denuncia SAR. Ordinanza di demolizione non eseguita.

11)

Lanciotti Laura Via Appia Antica 318 Serre abusive per migliaia di metri cubi. Parere contrario al Condono edilizio da parte della SAR e del Min. BB. CC. AA. Denuncia SAR. PP. condanna detentiva pecuniaria e ripristino. Ricorso in appello.

12)

Proprieta comunale affittuario Graziani Ristorate il Montarozzo Via Appia Antica 4 baracche consolidate, innumerevoli abusi precedenti ed ampliamenti. Parere contrario alla richiesta di condono 1.47

13)

Casavecchia Nello Via Appia Antica 319 Ristorante L'Archeologia, capannone a ridosso di sepolcro, parere contrario al condono e richiesta di demolizione. Demolizione effettuata.

archiviocederna.it

- 1889 -

PROPRIETA'	DATA	UBICAZIONE	ABUSO	OSS.
Mazza	23/2/89	Via Appia A.59	lav.edil.	
Renzoni	3/7/89	Via Armentieri 19	lav.edil.	vinc. 1089
Giacobini	14/9/89	Via Appia A.219	recinzione	*
Fiorucci 4)	16/9/89	Via Appia A.290	smaltim. acque	vinc. 1089
ANAS	7/10/89	Via Appia N.	lavori stradali	*
Rossiello	7/10/89	Via Appia P.208	vivaio	*
D'Grazio	1/12/89	Via Appia A.600	cava riemp.	*
Maruffi	2/12/89	Via Appia A. 600	recinzione vin. vivaio	1089 *
	16/12/90	Via Viggiano 181	dep.pull man	cava Pace

- 1990 -

ADEA (Properzi)	1/3/90	Via C.Metella 3	scavi non aut. utenze abus.	
Fiorucci 4)	10/3/90	Via Appia A.290	?	vinc. 1089
Casavecchia 13)	7/4/90	Via Appia A.139	capannone	dem.*
Soc. 2 Torri	18/5/90	Vic.S.Urbano	lav.edil. casale	vinc. 1089
S.Caterina da Siena	1/6/90	Via Capo Bove 25	sopraelev.	dem. spon.*
Comune Roma Palmieri Gra- -ziani 12)	9/6/90	Via Appia A. 4	lav.edil.	vinc. 1089
Soc.Agr.S. Agnese 2)	28/7/90	via Casale Mari -ni	lav.edil.	vinc. 1089
Canal Int. Farodi Delfino	22/11/90	Via Appia A.159		

-1991 -

Martelli	13/2/91	via Appia A.400	asfalto su crepid.	dem. spont.
- 1991-				
Golf Club Fioranello	11/3/91	via Fioranello	mov.terra piante	vinc. 1089
	11/11/91			*
Paolucci 5)	16/3/91	Via P.Licinio 71-85	recinz. scale est.	vinc. 1089
	7/9/92			
Passaretta	20/3/91	Via Appia A.	lav. abus. in demanio	*
Streccioni	22/5/91	Via Appia A. 222	rest.e puli- zia ruderi	*
vari abit.	7/6/91	via Casale Ma -rini	asfalt.	vinc. 1089
Magnani	2/8/91	Via Torricola V.	lav.edil.	vinc. 1089
ACEA Fiorucci 3)	11/9/91	via Appia A.271	palif. in area arch.	vinc. 1089
Bellini	28/9/91	via Tor Carb.271	lav.edil	vinc. 1089*
ACEA	21/10/91	via P.Licinio via M. Corvino	sost.pali	vinc. 1089
Grappasonni	21/11/91	via Almone 17	lav.edil.	art.10/ L.47

>

ABUSI RISPONTRATI NEL PERIODO 1992-1993
ALL'INTERNO DELLA PERIMETRAZIONE
DEL PARCO DELL'APPIA ANTICA

(tollerati di interventi parziali nuove già edificate compromesse
od eccessive degli abusi):

- VIA APPIA ANTICA 41
Pos. 95/82 : ordinamento di equazione dell'area
(art. 7)
- VIA LIDIA 44
Pos 106/82 opere abusive rimorse

12/7/93

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA
Dott. Arch. Luigi SALVATORI

12/7/93
decreti 2. IX -

VIA DEMETRIADE 101 Pos. 43/92

MOBIL. CENTER S.R.L. - REALIZZAZIONE MANUFATTO
ART. 9 legge 47/85 ORDIN. U. 32/92 -

- V. LO ACQUEDOTTO FELICE 475 Pos. 50/92
ARMENTI FIORINA - COSTRUZIONE MANUFATTO
ART. 9 legge 47/85 NO ORDIN.

- V. LO ACQUEDOTTO FELICE Pos. 42/92
COSTRUZIONE U. 3 MANUFATTI
PERMISTI

- VIA ACQUEDOTTO FELICE 66 Pos. 1/92
DI FRANCESCO UTREMO - SOSTITUZIONE COPERTURA
ART. 10 legge 47/85

- VIA APPA NUOVA 815 Pos. 208/92
ZENOBIO FILIPPO Realizz. MUN. di cura
SOLO NOSTRA segnalazione in gruppo

- VIA DEMETRIADE 171 Pos. 150/92
SANTETTI INES - Demolizione e ric. ferro
ART. 9 ord. 43/92 RCD 280 T.A.R.

VIA DEMETRIADE 57 Pos. 101/92
FASCIOLI MARCELLA - COSTRUZIONE TETTOIA
Aut. 10 legge 47/85

- VIA DELL'ACQUEDOTTO FELICE 80/A Pos. 82/92
ORSINI MASSIMO - COSTRUZIONE MANUFATTO
Mod. 23A/bis senza articolo di legge - NO ORD.

- VIA APPIA ANTICA 41 Pos. 95/92
ALFONSI RITA - COSTRUZIONE MANUFATTO +
PERMISSIONE E RICOSTR. TETTO
AR. 7 legge 47/85 Ord. 26/92

- VIA DELLE TERRE LATINE 1
COSTRUZIONE MANUFATTO
Aut. 8 legge 47/85

- VIA LIDIA 44 Pos. 149/92
REALIZZAZIONE PARCHESSIO
SOC. TEATRO DANCING CHARLESTON
ART. 4.
