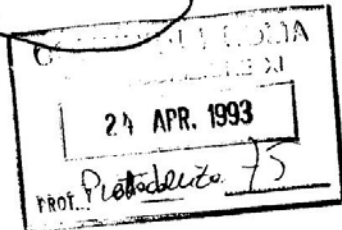


+ S.P.Q.R.
COMUNE DI ROMA

Circoscrizione XI
Gruppo Ambientalisti Riformisti



Al Commissario del Comune di Roma
Al Segretario Generale del Comune di Roma

e p.c. Al Presidente della Circoscrizione XI

Oggetto: Inadempienza Dirigenti Circ. XI (Dirigente Capo della Circoscrizione e Dirigente Capo dei Servizi Tecnici)

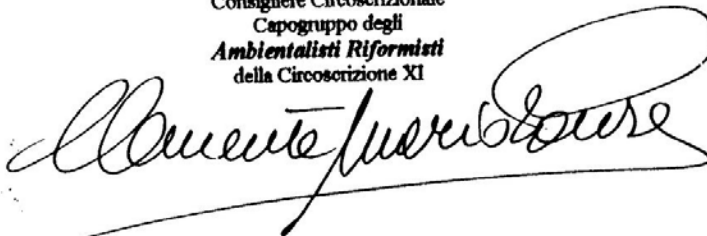
Sono costretto a rivolgermi a Voi dopo che, trascorso un più che ragionevole lasso di tempo, non ho visto esaudite le legittime richieste da me avanzate nei confronti dei Dirigenti della Circoscrizione XI indicati in oggetto: è l'ultima strada che tento di percorrere prima di intraprendere quella che porta a P.le Clodio....

I fatti:

- * Il 14 novembre 1992, mi rivolgo al Dirigente Capo della Circoscrizione, avanzandogli richiesta verbale di tutte le segnalazioni, riguardanti gli abusi edilizi, redatte dai VV.UU. negli ultimi 5 anni e per le quali non è seguito iter amministrativo di persecuzione dell'abuso. In teoria la risposta sarebbe dovuta essere: *Non ce ne sono...*, invece mi sento rispondere che per una tale richiesta è necessaria una *disposizione scritta* del Presidente della Circoscrizione. Raccoglio immediatamente l'invito e consegno al Presidente una richiesta in tal senso (prot. n° 36816 datata 14 nov. 1992). Su tale richiesta il Presidente appone il suo *benestare* e la trasmette *immediatamente* al Capo Circoscrizione... E qui comincia l'attesa.... Nel frattempo (il giorno dopo), preparo una lettera di protesta per l'*incompleto* iter burocratico richiesto per ottenere i documenti, indirizzata al Presidente della Circoscrizione (già a voce gli avevo espresso forti perplessità riguardo l'accaduto), ma per un contrattempo, dovuto a motivi di salute, consegno la lettera in questione 15 gg. dopo (29 novembre 1992 prot. Presidenza n° 5).
- * Il 5 marzo 1993 con lettera prot. 8242, inoltro una richiesta al Dirigente Capo dei SS.TT. per ottenere una serie di documentazioni che, a tutt'oggi, ancora attendo con ... molta pazienza.
- * In data 10 marzo 1993 prot. n° 8807 arriva, al Presidente della Circoscrizione, un plico del Dirigente Capo della Circoscrizione contenente, a suo dire, l'elenco dei documenti da me richiesti in data 14 nov. 1992... Ritengo di dovermi esimere, per ovvie ragioni di *pubblicità*, da ogni commento, ma mi sento obbligato a sentirmi offeso nella mia *dignità* di Uomo dal momento che quanto avevo richiesto, certamente *non corrisponde* a quanto mi è stato consegnato....
- * Nel corso della Commissione Urbanistica dell'11 marzo 1993 vengono avanzate (e quindi verbalizzate), richieste di documentazioni che, alla data odierna, ancora non è stato possibile mettere a disposizione della Commissione in quanto non pervenute dagli Uffici ai quali la richiesta era stata avanzata.
- * Il 19 aprile 1993, a seguito di una specifica richiesta, da parte del Presidente dell'Associazione Italia Nostra, svolgo una piccola indagine in merito all'*Azienda Agricola CECILIA METELLA Via Appia Antica 167*, per sapere se e quali provvedimenti la Circoscrizione XI ha intrapreso per combattere gli abusi commessi ed eventualmente prevenirne degli altri, e vengo a conoscenza del fatto che l'*Ufficio Disciplina Edilizia* della Circoscrizione XI ha sollecitato con lettera prot. n° 8701 del 10 marzo 1993 sia al Comando dell'XI Gruppo dei VV.UU. sia al Servizio Tecnico, l'invio dei rapporti contestativi degli abusi (Mod. 23/A bis), ma, mentre il Comando dei VV.UU. risponde repentinamente il 16 marzo 1993 prot. 5001, facendo presente di aver già inoltrato quanto richiesto al Servizio Tecnico in data 18 dicembre 1992, quest'ultimo, alla data del 19 aprile, ancora non aveva provveduto all'inoltro del Mod. 23/A, nonostante il sollecito e nonostante siano trascorsi *quattro mesi* dalla data del ricevimento della segnalazione da parte dei VV.UU.
- * Il giorno successivo, dopo un'accesa discussione con il Dirigente Capo dei Servizi Tecnici, vengo a conoscenza del fatto che proprio quella mattina il Servizio Tecnico ha provveduto all'inoltro all'Ufficio Disciplina Edilizia del Mod. 23/A *indispensabile* per il prosieguo dell'iter. Nel corso della discussione, avendo fatto rilevare il notevole ritardo (*quattro mesi*) nella trasmissione dell'atto, ricevo, a giustificazione del tempo trascorso inutilmente senza che ci fosse stato intervento alcuno da parte del Servizio, una risposta che, nonostante tutta la buona volontà cui un essere umano può essere dotato, risulta molto difficile da accettare: in poche parole l'Architetto sostiene (e non è il solo) che tali ritardi sono da imputare alla *manca di personale a disposizione*.

Ebbene, se si deve accettare passivamente tale affermazione, contravvenendo a tutte le disposizioni legislative in materia di responsabilità e di trasparenza (la Legge 7 agosto 1990 n° 241 forse non è stata scritta per i Dirigenti della Circoscrizione XI...), allora credo di aver commesso un doppio errore: il primo per aver osato chiedere a quei Dirigenti le documentazioni di cui sopra, il secondo per essermi rivolto a Voi... **Ma sono certo che non è così!**
Restando a Vs. completa disposizione per qualsiasi chiarimento, saluto molto distintamente.

Clemente Mario Pansa
Consigliere Circoscrizionale
Capogruppo degli
Ambientalisti Riformisti
della Circoscrizione XI



P.S.: Documenti allegati:

- 1) Lettera prot. Circ.ne XI n° 36816 del 14.XI.92
- 2) Lettera prot. Presidenza Circ.ne XI n° 5 del 29.XI.92
- 3) Lettera prot. Circ.ne XI n° 8242 del 5.III.93
- 4) Lettera prot. Circ.ne XI n° 8701 del 10.III.93
- 5) Lettera prot. Circ.ne XI n° 8807 del 10.III.93
- 6) Verbale Commissione III Urbanistica dell'11.III.93
- 7) Lettera prot. Comando XI Gruppo VV.UU n° 5001 del 16.III.93
- 8) Lettera prot. Circ.ne XI n° 13924 del 19.IV.93
- 9) Lettera prot. Circ.ne XI n° 14051 del 20.IV.93

archiviocederna.it

Roma, 24 aprile 1993

Copia per Pansa

COMUNE DI ROMA
CIRCOSCRIZIONE XI
14 NOV. 1992
Prot. 36816 Lett.

Roma, 13/11/1992

Al Sig. Presidente della
Circoscrizione XI

Oggetto: Richiesta documenti

Il Sottoscritto Pansa Clemente Mario in qualita' di Presidente della Commissione III Urbanistica, chiede al Sig. Presidente della Circoscrizione XI di essere messo al corrente su **TUTTE** le segnalazioni fatte dal Comando dei VV.UU. riguardanti gli abusi edilizi perpetrati nella Circoscrizione XI, degli ultimi 5 anni e non ancora perseguiti.

Inoltre il Sottoscritto chiede di essere informato su **TUTTE** le Ordinanze di demolizione richieste da codesta Circoscrizione e non ancora eseguite (demolizioni riguardanti manufatti edilizi, cartelli e/o insegne pubblicitarie per le quali la Commissione competente ha espresso parere contrario all'installazione).

Tali richieste sono motivate dalla necessita' di affrontare la discussione di tali problemi in Commissione al fine di avere ulteriori elementi per una piu' efficace Programmazione di interventi tesi a portare a termine l'esecuzione delle Ordinanze gia' emesse oltre che a sollecitare l'istruzione di nuove ordinanze.

Il Sottoscritto fa presente, infine, di aver gia' inoltrato domanda verbale di richiesta delle documentazioni di cui sopra al Capo Circoscrizione il quale ha chiesto una disposizione scritta del Presidente della Circoscrizione dal momento che il Personale, gia' aggravato da tanto lavoro, non puo' essere impiegato in ricerche cosi' laboriose.

Il Sottoscritto, a tal uopo, presenta che la documentazione richiesta ~~dal Sottoscritto~~ dovrebbe gia' essere pronta, in quanto la compilazione degli elenchi richiesti rientra nel normale lavoro di archiviazione delle pratiche e non richiede un rifacimento ex-novo perche' se cosi' fosse, bisognerebbe indagare sul lavoro che viene (o meglio: non viene) svolto negli uffici della Circoscrizione...

Restando in attesa di notizie a riguardo, ~~si~~ saluta molto cordialmente.

(Clemente Mario Pansa)

*Testa 22/11/92
del. 29-XI-92*

Roma, 19/11/1992

Al Sig. Presidente della
Circoscrizione XI

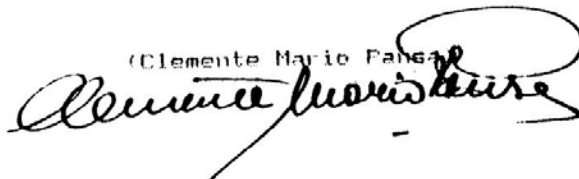
Oggetto: Riferimento richiesta documenti prot. 36816 del
14/11/92

In seguito del rifiuto, da parte del Capo Circo-
scrizione Dr. Testa, alla richiesta di documentazione da me
avanzata sabato 14 novembre u.s., tengo a precisare che la
richiesta inoltrata al Primo Dirigente della Circo-
scrizione ed suffragata dagli Artt. 22 (comma 1 e 2), 24 e 25 (comma
2 e 3) della Legge 7 agosto 1970 n° 241, pertanto nessuna
autorizzazione o disposizione (ne' verbale, ne' tanto meno
scritta) era dovuta dal Presidente della Circo-
scrizione, così come preteso dal Dr. Testa.

Nel prendere atto di questo comportamento che non
esito a definire sconcertante e che non ritengo niente
affatto formale sul piano del Diritto, prego il Presidente
del Consiglio Circo-
scrizionale di intervenire energicamente
affinche' in futuro non succedano mai piu' episodi simili.

Cordiali saluti.

(Clemente Mario Fanesi)



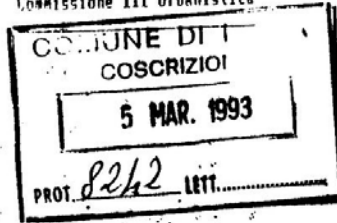
archiviocederna.it



COMUNE DI ROMA
CIRCOSCRIZIONE XI

CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE
Commissione III Urbanistica

00147 Roma, 5 MAR. 1993
VIALE TOR MARANCIA, 4



- Al - Dirigente Sup. Capo dei SS.TT.
- Capo Circoscrizione
e p.c. al - Presidente della Circoscrizione XI
Componenti Commissione III
Capi Gruppo
Tutti i Consiglieri

Oggetto: Richiesta documenti

Si richiede, con cortese sollecitudine, l'istruzione di almeno un paio di pratiche, nel rigoroso rispetto del numero di protocollo, da sottoporre al parere di competenza della Commissione Urbanistica per quanto attiene al dettato dell'Art. 7 della Legge 47/85 in materia di abusivismo edilizio.

Si rammenta che il calendario delle Commissioni risulta essere il seguente:

giovedì 11 marzo alle ore 16.00
giovedì 18 marzo alle ore 16.00
giovedì 25 marzo alle ore 16.00

Si richiede, inoltre, l'elenco di tutti i modd. 23 emessi negli ultimi tempi, per dar modo alla Commissione di prendere atto delle demolizioni/rimozioni effettuate e di quelle da effettuare ed infine che l'elenco di tutte le pratiche inerenti l'Art. 26 venga posto a disposizione della Commissione per le verifiche necessarie.

Cordiali saluti.

Il presidente della Commissione III
(Clemente Maria Parola)

archivio.ccc.terna.it

COMUNE DI ROMA
CIRCOSCRIZIONE XI

10 MAR. 1993

Prot. 8701 Lott.

COMUNE DI ROMA

Ripartizione CIRCOSCRIZIONE XI

AL COMANDO XI GRUPPO VV.UU.

SERVIZIO DISCIPLINA EDILIZIA
N. di protocollo

AL SERVIZIO TECNICO CIRC.LE

Risposta al N. del

Allegati N.

URGENTE

OGGETTO: Trasmissione rapporti contestativi degli abusi (Mod.23/A bis)

In ottemperanza alle disposizioni emanate dal Segretariato Generale con circolare n.9392 dell'11/4/86, si prega di voler inviare allo scrivente Ufficio i sottoelencati rapporti contestativi, al fine di proseguire gli atti conseguenziali nei termini previsti dalla Legge 28/2/85 n.47.

Si sollecita l'invio di quanto richiesto, richiamando l'attenzione di codesti Uffici sulle scadenze dei termini previsti dalla vigente normativa e su eventuali responsabilita' che ne potrebbero derivare.

Balducci Mario	Via Ardeatina n.342	tras.il 10/12/91
Conigliucci Franco	Via Fincati n.15	" " 14/02/92
Consorzio Agrario Interp.le	Via P.Matteucci n.36	" " 14/12/92
Masi Colombo	Via G.Da Empoli n.3/19"	" " 18/12/92
Gizzi Vincenzo	Via Ostiense n.137	
Campari Lupi Giuseppe	Via G.Libetta n.13	(lotto interno)
Fera Giuseppe Nicola	Via Appia Antica n.138/140	
Soc.IMM.re Elisabetta S;r.L.	Via Leon Pancaldi n.46	
Soc.Bekir S.r.L.	Via Corrado Segre'n.2/4/6	
Galli Augusto	Via Appia Antica n.53	
Soc.Agricola Cecilia Metella	Via Appia Antica n.167	—
Greca Anna Pia	Via Pao Del Triopo s.n.c	
Papa Vittorio	Via Italo Volturno n.29	
Gruppo Sport Amici Bocciofilii	Via Grottaperfetta/Via C;Colombo	
Di' Somma Fiorentina	Via Dell'Almone n.30	

IL CAPO CIRCOSCRIZIONE



COMUNE DI ROMA

COMUNE DI ROMA
CIRCOSCRIZIONE XI
10 MAR. 1993
Roma, n. _____ 19_____
PROT. 8807 LETT. _____

Magazzino Prov. - Mod. 90

Ripartizione CIRCOSCRIZIONE XI
SERVIZIO DISCIPLINA EDILIZIA
N. di protocollo _____
Risposta al N. _____ del _____
Allègati N. _____

Al PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CIRC. LE

OGGETTO: Provvedimenti repressivi opere edilizie abusive Comprensorio Appia Antica.

In riferimento alla richiesta della S.V., prot. n. 5374 del 13.2.93, si trasmette il prospetto relativo ai provvedimenti repressivi adottati negli ultimi tre anni per gli abusi edilizi effettuati nel comprensorio dell'Appia Antica.

archiviocederna.it

IL CAPO DELLA CIRCOSCRIZIONE

Manuela M. C...

u v

ORDINANZE EMESSE AI SENSI ART. 9	TOT. N. 16
a) Tettoie e chiusura balconi sospese in base alla nota dell'Avvocatura n. 13486/88	N. -
b) Ordinanze per le quali è stato richiesto il condono edilizio	N. 1
c) Ordinanze per le quali è stato proposto ricorso al TAR	N. 7
d) Ordinanze per le quali è stato richiesto art. 13 legge 47/85	N. -
e) Ordinanze eseguite parzialmente	N. -
f) Ordinanze sospese in quanto il TAR ha accolto il ricorso	N. 1
g) Ordinanze inviate al SS.TT. per la demolizione in ordine cronologico, come da nota n. 7907/89 del Decretamento Amm.vo	N. 5

ORDINANZE EMESSE AI SENSI ART. 14	TOT. N.
-----------------------------------	---------

DISPOSITIVI EMESSE AI SENSI ART. 4	TOT. N. 2
Non ancora eseguiti per sequestro delle opere	

ORDINANZE EMESSE AI SENSI ART. 7	TOT. N. 10
a) Emesse ordinanze acquisizione	N. 2
b) Ordinanze per le quali è stato proposto ricorso al TAR	N. 1
c) Ordinanze sospese dal TAR fino all'esame del condono edilizio	N. 1
d) Ord. per le quali il TAR ha respinto ric.	N. 3

ABUSI PERSEGUITI AI SENSI ART. 10	TOT. N. 6
(inviati alla Ripartizione XV per competenza)	

ORDINANZE EMESSE AI SENSI ART. 9	TOT. N.
ESEGUITE SPONTANEAMENTE	N. 1
ESEGUITE D'UFFICIO	N. 1

ORDINANZE EMESSE AI SENSI ART. 7	TOT. N.
ESEGUITE SPONTANEAMENTE	N. 1

ANNO 1994

PROVVEDIMENTI EMESSI NEL COMPRESORIO APPIA ANTICA

ORDINANZE EMESSSE AI SENSI ART. 9	TOT. N.
a) Tettoie e chiusura balconi sospese in base alla nota dell'Avvocatura n. 13486/88	N. -
b) Ordinanze per le quali è stato richiesto il condono edilizio	N. 1
c) Ordinanze per le quali è stato proposto ricorso al TAR	N. 9
d) Ordinanze per le quali è stato richiesto art. 13 Legge 47/89	N. 1
e) Ordinanze eseguite parzialmente	N. -
f) Ordinanze sospese in quanto il TAR ha accolto il ricorso	N. 5
g) Ordinanze inviate al SS.TT. per la demolizione in ordine cronologico, come da nota n. 7907/89 del Discentramento Amm.vo	N. 11

ORDINANZE EMESSSE AI SENSI ART. 14	TOT. N.
	7

DISPOSITIVI EMESSI AI SENSI ART. 4	TOT. N.
Non ancora eseguiti per accertamento delle opere	7

ORDINANZE EMESSSE AI SENSI ART. 7	TOT. N.
a) Emissione ordinanze acquisizione	N. 1
b) Ordinanze per le quali è stato proposto ricorso al TAR	N. 4
c) Ordinanze sospese dal TAR fino all'esame del condono edilizio	N. 1

ABUSI PERSEGUITI AI SENSI ART. 10	TOT. N.
(Inviati alla Ripartizione IV per competenza)	14

ORDINANZE EMESSE AI SENSI ART. 9	TOT. N.
a) Tettoie e chiusura balconi sospese in base alla nota dell'Avvocatura n. 13486/88	N. -
b) Ordinanze per le quali è stato richiesto il condono edilizio	N. -
c) Ordinanze per le quali è stato proposto ricorso al TAR	N. 9
d) Ordinanze per le quali è stato richiesto art. 13 legge 47/89	N. 1
e) Ordinanze eseguite parzialmente	N. -
f) Ordinanze sospese in quanto il TAR ha accolto il ricorso	N. 3
g) Ordinanze inviate ai SS.TT. per la demolizione in ordine cronologico, come da nota n. 7907/89 del Decentramento Am.vo	N. 15

ORDINANZE EMESSE AI SENSI ART. 14 TOT. N. ✓

DISPOSITIVI EMESSI AI SENSI ART. 4 TOT. N. ✓
Non ancora eseguiti per sequestro delle opere

ORDINANZE EMESSE AI SENSI ART. 7 TOT. N. ✓

a) Emesse ordinanze acquisizione N. ✓

b) Ordinanze per le quali è stato proposto ricorso al TAR N. ✓

c) Ordinanze sospese dal TAR fino all'esame del condono edilizio N. ✓

ABUSI PERSEGUITI AI SENSI ART. 10 TOT. N. 17
(Inviati alla Ripartizione IV per competenza)

COMUNE DI ROMA
CIRCOSCRIZIONE XI

PANSA

COMMISSIONE III URBANISTICA

L'anno 1993 il giorno 11 del mese MARZO alle ore 17,00 nei locali di
VIALE TORAROLA, 4 si è riunita l'Intestata Commissione per discutere il seguente O.d.g.:

- 1) RICHIESTA ALLACCI PP.SS.
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

II. PRESIDENTE PANSA
COMMISSARI PRESENTI LUPI, MANMARA', MARRAFAA, ZAFFINA

ALTRI PRESENTI
PRESENTI ESTERNI

ASSISTE D'AMBRA, STARACE

ADEMPIMENTI	PER
<p>Il Presidente dichiara aperta la seduta e perse nel nome delle richieste di allaccio PP.SS. - SPINELLI Tullio Vittorio - Via Enzo Attico - avere favorevole all'allaccio PP.SS. - Rossi Sandro - Viale Tor Carboni Perme contrario in quanto l'abuso non ha le caratteristiche della prevista - - ENZO MARIA TERESA - Viale Tor Carboni Perme contrario in quanto l'abuso non ha le caratteristiche della prevista - in commissione chiese che</p>	

archivio.terna.it

ADDEMPIMENTI agli interessati, unitamente PER

alla documentazione necessaria, presentata nelle forme di eventuali manifesti abusivi esistenti.

- FRATINI Franco - Via dei Ligari
Parere favorevole all'allaccio PPSS.

- CARBONE Libero - Via Tor Carbone
Parere favorevole all'allaccio PPSS.

- DEL RE Gabriele - Via Tor Carbone
Sospeso in attesa che venga richiesta una planimetria statale catastale da cui si possa localizzare più esattamente il terreno.

Il cons. Zaffino ricorda la richiesta di pubblicazione del protocollo e la rinnova, chiedendo che la Commissione venga informata sui combattenti, sulle tendenze dell'abusivismo in generale, nella circoscrizione e ritiene che il lavoro della

Commissione debba prevedere anche i contatti con gli uffici interessati e ricorda che, politicamente, il diritto di conoscere tutto ciò che avviene in circoscrizione sia amministrativo che tecnico.

Il cons. Zaffino ritiene che la Commissione abbia bisogno di conoscere la situazione generale per poi giungere sul particolare. Ritiene anche lui

che sia fondamentale l'accesso al protocollo e ritiene quanto richiesto per l'art. 26 legge 48/85 premiato e lo avrebbe opportuno.

ADEMPIMENTI

PER

fare un elenco la
 Commissione dovrebbe
 conoscere lo stato della
 procedura ed avere
 notizie anche sul piano
~~di~~ De Couv. dup. fa presente
~~di~~
~~di~~
 di esser venute e causate
 dalle poss. h. h. to. di avere
 in C. r. in un terminale
 collegato al ~~giudice~~ Centro
 della R. p. II per l'accesso
 al protocollo e quindi
 a pratiche che possono
 anche interessare la Commissione,
 e che lo, jaitants, al
 responsabile arch. ~~del~~ Rossetti
 che provvede al più presto
 all'invio di tale delib. a
 agli Uffici competenti.
 la Commissione termina
 alle ore 20 circa

archiviocederna.it

ADEMPIMENTI

PER

EVENTUALI CONCLUSIONI DI MINORANZA

PER

archiviocederna.it

I COMMISSARI

[Handwritten signatures of the commissioners]

IL PRESIDENTE

[Handwritten signature of the president]



Abusi
M

Roma, lì 16 MAR. 1993₁₉

COMUNE DI ROMA
COMANDO XI GRUPPO V.V.UU.

Ripartizione (Via degli Armatori n. 13)
P. U. EDILIZIA

Al LA. CIRCOSCRIZIONE XI^o
Disciplina Edilizia

N. di protocollo 5001

Risposta al N. 8701 del 10/3/93



Servizio Tecnico

Allegati N.

OGGETTO: Trasmissione rapporti contestativi degli abusi (Mod. 23/A bis).

In riferimento alla nota a margine indicata con la quale si sollecita l'invio di quanto in oggetto, si comunica quanto segue:

- GIZZI Vincenzo, Via Ostiense n° 137 trasmesso il 12/3/93;
- CAMPARI LUPI Giuseppe, Via Libetta n° 13 " " 29/10/92;
- SOC. IMMOB. ELISABETTA, Via Leon Pancaldo n° 46 " " 20/11/92;
- SOC. BEKIR S.R.L.; Via C. Segre' n° 2/4/6 " " 12/1/93;
- GALLI Augusto, Via Appia Antica n° 53 " " 18/12/92;
- SOC. AGRICOLA CECILIA METELLA, V.A. Antica n° 167 " " 18/12/92;
- GRECO Anna Pia, Via Pago del Triopio s.n. " " DBVS essere redatto in quanto le opere sono in corso di accertamento;
- PAPA Vittorio, Via Lucio Volturno n° 29 trasmesso il 23/2/93;
- GRUPPO SPORT AMICI BOCC., Via Grott./C. Colombo " " 18/12/92;
- DI SOMMA Fiorentina, Via dell'Almone h° 30 " " 10/2/93.

Per quanto riguarda FERA Giuseppe Nicola, Via Appia Antica n° 138/140, i lavori non sono risultati perseguibili in quanto trattati di manutenzione ordinaria.

INVIATO PER DEPOSITO
A CARICO DI CARLO

COMUNE DI ROMA
CIRCOSCRIZIONE XI
18 MAR. 1993
Prot. 9978 Lett.

N. COMANDANTE DEL GRUPPO
(1° Dirigente Francesco Orsola)

Pres / Coss -
C.E.

COMUNE DI ROMA
Gruppo Consiliare - Verdi Riformisti -
Lungotevere de' Canal. 7 - 00188 ROMA
Tel. 68309001-3 - Fax 68300951

Roma, 11 19/4/1993

Al Presidente
della Circoscrizione XI
DR. VURCHIO

Al Consigliere CLEMENTE PANSA
della Circoscrizione XI

16)

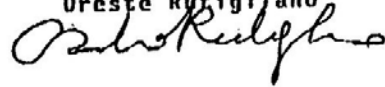
Oggetto: Casale di Via Appia Pignatelli prossimità Cecilia
Metella e Circo di Massenzio.
Concessione edilizia n. 1254 del 31/9/91 Azienda
Agricola Cecilia Metella S.r.l.

L'Associazione ITALIA NOSTRA ha documentato i danni
al parco dell'Appia provocati dalla operazione che ha inve-
stito il casale in oggetto ed i 15 ettari intorno.

Allego copia del comunicato stampa con preghiera di
un intervento immediato per il blocco dei lavori.

Il Presidente

Oreste Rutigliano



COMUNICATO STAMPA

ABUSIVI, SEMI ABUSIVI, LEGALI. ECCO TUTTI I METODI PER DISTRUGGERE
IL PARCO DELL'APPIA.
COME TRASFORMARE UN CASALE IN UNA VILLA HOLLIWOODIANA.

Continua nel parco dell'Appia lo stravolgimento dei casali storici. Questa volta tocca ad un importante casale posto a ridosso del mausoleo di Cecilia Metella e del "Castrum Caetani", nonché dell'area del circo e della villa di Massenzio.

Esso è censito dalla Carta dell'Agro al n. 523 del foglio 24 e ricade, naturalmente, entro il vincolo paesistico del parco dell'Appia.

In vecchia foto pubblicata ad in foto aerea il casale presenta una copertura a doppia falda e due piani in alzato. Nell'attuale restauro ci sono tre piani in alzato e la copertura a quattro falde.

Inoltre il casale poggia su un'ampia platea artificiale, frutto di consistenti sbancamenti e che si giustificerebbe solo nell'ambito di uno scavo archeologico autorizzato.

Il risultato finale del restauro conservativo (concessione edilizia n. 1254 del 31/9/91 Azienda Agricola Cecilia Metella S.r.l.) è la creazione di un elemento architettonico e paesaggistico del tutto nuovo.

con ogni probabilità gli abusi sono limitati a circa 1 metro e 50 di mura perimetrali in più con alzata della imposta del tetto, quel tanto che basta per creare un 3° piano.

Gli effetti sul territorio sono invece enormi.

Quello che era un casale agricolo è oggi una villa hollywoodiana, dominante sul territorio circostante e solidamente recintata.

Quella che era un'area agricola dotata dei suoi naturali percorsi, che nelle aree agricole sono aperti alla libera circolazione, è diventata un luogo assolutamente riservato ed inaccessibile in cui per decine di anni ancora sarà impossibile circolare per godere di inusitate prospettive dei più importanti monumenti dell'Appia Antica.

I fini per i quali è stato istituito il parco dell'Appia almeno in questa zona, che è certamente la più importante, sono stati già uccisi.

Comune di Roma, Soprintendenza ai Monumenti, forse la stessa Soprintendenza Archeologica, ciascuno per la sua parte e nel disinteresse delle conseguenze che ne sarebbero derivate, ha messo il proprio piccolo provvedimento al servizio degli interessi privati, piuttosto che di quelli pubblici.

Roma, n. _____ 19__

COMUNE DI ROMA

Ripartizione CIRCOSCRIZIONE XI

UFFICIO DELLA CIRCON. XI

N. di protocollo _____

UFFICIO COMANDO VV.UU. XI GRUPPO

Risposta al N. _____ del _____

SEDE

Allegati N. _____

OGGETTO: Trasmissione Mod. 23/A bis

Si rimettono in allegato i mod. elencati Mod. 23/A bis per gli ulteriori atti di competenza di cui alle disposizioni procedurali del Segretariato Generale prot. 9392/86 :

- SOC. AGRICOLA CECILIA MARELLI
- PRINCIPIO BRAGUGLIA
- DOMENICI MARIA
- STUDIO QUATTRO
- TONINI MICHELE
- TONINI CESARE A.
- GIZZI VINCENZO
- ELISABETTA s.r.l.
- ULISIA A. MARIA
- ASS. A.R.C.E.S.
- AGROS s.r.l.
- GALLI AUGUSTO
- BELLINI MASSIMO
- CONSORZIO AGRARIO
- CIRCOLO BOCCIOFILI NAVIGATORI
- GRUPPO SPORTIVO AMICI BOCCIOFILI
- MONANNI FABIO
- ASS.NE VALFERICCIA
- begliomini elio

COMUNE DI ROMA
CIRCOSCRIZIONE XI
 20 APR. 1993
 [Signature]

ARCHIVETTO DICENTE
(Aut. Min. Int. C. Scudis)

*facis notare che la prima
 rifa è stata inserita
 "a posteriori"
 [Signature]*