



ROMA - VIA ...
Tel. 240.51

Raccolta n. 14883

Repertorio n. 42055

ATTO D'OBBLIGO

REPUBBLICA ITALIANA

1966

20 APR 1966

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

L'anno millenovecentosessantasei addì diciotto aprile
in Roma Viale Manzoni 5.

Avanti a me dott.ssa ASSUNTA DE ANGELIS coadiutore
temporaneo giusta delibera del Consiglio Notarile di
Roma in data 11 Febbraio 1966 del dottor RAFFAELLO
CAPASSO N.º nato in Roma con studio in Via Poli n. 53
iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di
Roma e Velletri, assistito dai testi noti ed idonei:

rev. padre GAMBERO LUIGI nato a Robbio il sette gen-
naio millenovecentotrenta domiciliato a Brusasco (To-
rino)

rev. padre COLLICELLI ANTONIO nato a Cornedo Vicen-
tino il ventisette giugno millenovecentotrentatre do-
miciliato a Roma Viale Manzoni 5

E' presente

il Prof. PIERINO ORSINI nato a Pecetto (Alessandria)
il quattro gennaio millenovecentoventi, il quale di-
chiara di costituirsi nella sua qualità di rappresen-
tante legale della Procura Generalizia dell'Istituto
della Società di Maria (Marianisti) con sede in Roma
Viale Manzoni 5, come risulta dal certificato rilascia-

to dalla Prefettura di Roma il 7 aprile 1966 che
previa lettura qui si allega sotto "A", a questo
atto autorizzato con delibera del Consiglio di
Amministrazione Generale della Società di Maria
(Marianisti) in data 15 aprile 1966 come da verbale
a mio rogito repertorio n. 42003 e nulla osta della
Sacra Congregazione dei Religiosi in data 16 aprile
1966 che in originale previa lettura qui si allega
sotto la lettera "B".

Componente della cui identità personale sono io No-
taro certo, il quale premette:

- che la Procura Generalizia dell'Istituto della
Società di Maria (Marianisti) è proprietaria in vir-
tù dell'atto per notar Vladimiro Capasso 15/1/1938
rep. 2479 registrato a Castelnuovo di Porto il
18.1.1938 al n. 438 vol. 47, dei terreni siti in
Roma località Caffazalletta, distinti in catasto al
foglio 900 con le particelle 10 parte, 52, 56, 13
parte, 15, 16, 17 parte; 19; e foglio 805 parti-
cella 26;

- che in esito alle opposizioni n. 2075 e n. 3887
al Nuovo Piano Regolatore Generale, presentate contro
la destinazione di zona "N" prevista per l'area in
questione dal Nuovo Piano Regolatore, adottato il
18 dicembre 1962, l'Amministrazione comunale con



Dott. RAFFAELLO CAPASSO
NOTAIO
ROMA - Via Poli n. 53
Tel. 640091 - 674018

3

deliberazione della Giunta Municipale n. 984 del

24.2.1965, ha accettato le opposizioni stesse

destinando in parte a zona M/2 ed in parte a

zona M/3 il terreno interessato, a condizione che

la detta Procura Generalizia si impegni a cedere

gratuitamente al Comune di Roma l'area di mq.

44.000 (metri quadrati quarantaquattromila) cir-

ca contraddistinta in catasto al foglio 900, parti-

celle 10 parte, 13 parte, 15, 16, 17 parte, 19 e

foglio 905 particella 26 di sua proprietà da desti-

nare a zona M (parco pubblico) area meglio indicata

con bordo rosso nella planimetria che firmata a nor-

ma di legge al presente atto si allega sotto la let-

tera "C";

che il decreto di approvazione del Piano Regolato-

re di Roma del 16 dicembre 1965 del Presidente della

Repubblica Italiana, ha convalidato le suddette de-

libere comunali.

Desiderando detta Procura Generalizia uniformar-

si a quanto richiesto dal Comune di Roma, approvata

e ratificata la premessa che deve intendersi come par-

te integrante e sostanziale della dispositiva median-

te il presente atto esso signor Pierino Orsini nella

sua sopraccitata qualità e pertanto in nome e per con-

to della Procura Generalizia dell'Istituto della So-

4. Società di Maria (Marianisti) si impegna fin d'ora a cedere gratuitamente all'Amministrazione Comunale di Roma l'area di mq. 44.000 (metri quadrati quarantaquattromila) circa, descritta in premessa destinata a zona M. (Parco Pubblico).

Richiede fin d'ora i benefici fiscali di cui all'art. 15 del R.D.L. 6 Luglio 1931 n. 981 convertito in legge 24 Marzo 1932 n. 355 trattandosi di cessione da effettuarsi per la attuazione del Piano Regolatore di Roma.

Precisa che il presente impegno non potrà essere revocato e la relativa trascrizione non potrà essere cancellata o modificata senza il consenso del Comune di Roma e mentre autorizza la trascrizione del presente atto, esonera da ogni responsabilità il Conservatore dei Registri Immobiliari di Roma.

Ed io Notaio richiesto ho ricevuto il presente atto che ho pubblicato mediante lettura da me datane presenti i testi al costituito che in seguito la mia domanda lo ha dichiarato conforme alla sua volontà. Atto scritto da persona di mia fiducia ed in parte di mano di me Notaio su di un foglio bollato occupato per l'acciata intere tre e la quarta meno righe

cinque. Su secondo foglio aggiunte e nel margine del primo foglio sottoscriviamo comparenti testimoni ed io Notaio.

F.to Pierino Orsini n.g. 5

" Luigi Gambero teste

" Antonio Collicolli teste

" Assunta De Angelis coad.

Registrato a Roma ufficio atti pubblici il

Aprile 1966 al n. vol. L.

ALLEGATO A al n. 14883 di Raccolta

IL PREFETTO DELLA PROVINCIA DI ROMA

Culto 146

Visti gli atti di ufficio:

ATTESTA

che il sig. PIERINO ORSINI, il legale rappresentante

te della PROCURA GENERALIZIA DELL'ISTITUTO DELLA
SOCIETA' DI MARIA (MARIANISTI), con sede in Roma,
Viale Manzoni 5, giuridicamente riconosciuta con
R.D. n. 1564 del 28 giugno 1934.

Si rilascia, a richiesta dell'interessato, per
gli usi consentiti dalla legge.

Roma, 7 aprile 1966

p. IL PREFETTO

F.to illeggibile

Apposto timbro.

ALLEGATO B al n. 14883 di Raccolta

SEGRETERIA DELLA SACRA CONGREGAZIONE DEI

R.G.46/M.

RELIGIOSI

Ufficio Riconoscimenti Giuridici.

NULLA OSTA da parte di questo Sacro Dicastero a
che l'Ente "Procura Generalizia dell'Istituto della
Società di Maria - Marianisti" con sede in Roma, le-
galmente rappresentato dal signor Pierino Orsini,
possa obbligarsi con formale promessa verso il Co-
mune di Roma, alla cessione gratuita di un appezza-
mento di terreno della superficie di mq. 44.000, sit-
to in Roma, zona Caffareletta, riportato in cata-
sto al foglio 900, particelle 10 parte, 13 parte,
16, 16, 17 parte, 19 e foglio 905 particella 26,
Roma, 16 aprile 1966

IL SOTTOSEGRETARIO

(Mons. Giovanni Battista Verdelli) F.to Giov. B. Verdelli

L'AIUTANTE DI STUDIO

F.to illeggibile

Timbro: SEGRETERIA DELLA SACRA CONGREGAZIONE

DEI RELIGIOSI - UFFICIO RICONOSCIMENTI GIURIDICI.

N.B. La Sacra Congregazione dei Religiosi, a norma
delle leggi canoniche e in forza della sua speciale
natura come Ente di Diritto Pubblico Ecclesiastico rilas-
sciando i nulla osta e concedendo autorizzazioni, non può
assumere e non assume nessuna responsabilità civile
ed economica né per tale atto né per gli atti compi-

ti dai ricorrenti o dai terzi in base o in seguito

7

ai nulla osta o autorizzazioni.

Copia conforme all'originale, firmato a termini di legge

che si rilascia *per uso trascrizione*

Roma, li 19 aprile 1966

Amintore De Santis



archiviocederna.it