

verbale il
15 gennaio 85
all'Off. Giur. n.
niente ammesso
della Regione

Prot. Serv. Deliberazioni n. 15548/84

☩ S. P. Q. R.

COMUNE DI ROMA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE (SEDUTA DELL'11 DICEMBRE 1984)

L'anno millenovecentottantaquattro, il giorno di martedì undici del mese di dicembre, alle ore 10,30, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Municipale di Roma, così composta:

1 VETERE UGO	Sindaco	10 ROTIROTI RAFFAELE	Assessore effett.
2 SEVERI PIER LUIGI	Assessore deleg.	11 GATTO Prof. LUDOVICO	» »
3 PALA ANTONIO	Assessore effett.	12 D'ARCANGELI MIRELLA	» »
4 D'ALESSANDRO-PRISCO		13 CELESTRE ANGRISANI LUIGI	» »
Dott. FRANCA	» »	14 COSTI SILVANO	» »
5 BUFFA LUCIO	» »	15 PIETRINI VINCENZO	» »
6 NICOLINI Arch. RENATO	» »	16 AYMONINO Prof. Arch. CARLO	Assessore suppl.
7 FALOMI ANTONIO	» »	17 DE BARTOLO Prof. MARIO STEFANO	» »
8 BENCINI GIULIO	» »	18 TORTOSA Dott. OSCAR	» »
9 ROSSI DORIA Arch. BERNARDO	» »	19 MALERBA Dott. SALVATORE	» »

Presenti: n. 14 Assessori.

Assenti giustificati: l'On. Sindaco e gli Assessori Antonio Pala, Renato Nicolini, Mirella D'Arcangeli e Vincenzo Pietrini.

Assiste il sottoscritto Segretario Generale Dott. Guglielmo Iozzia.

(OMISSIS)

COPIA PER L'ON. LE SINDACO
DELIBERAZIONE N. 10043

Approvazione progetto per la sistemazione a parco pubblico attrezzato Parco della Caffarella.

Premesso che la zona della Circostrizione IX è carente di verde attrezzato;

Che, per sopperire a tale carenza, è stato previsto di attrezzare la valle della Caffarella a parco pubblico;

Che l'intervento di che trattasi è inserito nel piano degli investimenti 1984 nel programma 3 - Ambiente - C Verde;

Che il parco verrà costruito su di una area da espropriare di circa mq. 1.900.000, pressochè interamente destinata in P.R.G. a zona « N » (Verde pubblico), con ai margini tre piccole superfici destinate a zona « M3 » (Servizi di Quartiere) come da tavola n. 24 Nord e dai seguenti fogli catastali e particelle catastali intercluse nel perimetro di esproprio:

FOGLIO n. 899

Part. n. 24, 27, 6, 28, 32, 33, 31, 30, 9, 10, 8, 14, 15, 12, 13, 16, 22, 53, 52, 55, 51, 57, 56, 17, 68; 49, 48, 3, 37, 11, 58, 59, 54, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 19, 2, 69, 21, 44, 115, 102, 34, 36, 25, 26, 35, 4, 23, 71, 18, 20, 70, 29, 7.

FOGLIO n. 905

Part. n. 7, 9, 21, 70, 22, 12, 13, 11, 5, 2, 1, 4, 6, 15, 24, 25, 17, 48, 3, 58, 57, 56, 59, 50, 27, 51, 53, 26, 52, 28, 23, 19, 69, 45, 18, 20, 30, 29, 47, 73, 72, 71, 74, 46, 31, 34, 75, 76, 35, 78, 77, 37, 38, 80, 81, 40, 41, 55, 42, 43, 44, 54, 36/R, 8, 14, 10, 16, 49.

CAFFARELLA

FOGLIO n. 907

Part. n. 33, 23, 22, 32, 381, 382, 82, 78, 379, 79, 31, 380, 39, 34, 35, 41, 43, 40, 76, 36, 37, 45, 51, 54, 42, -52, 44, 21, 30, 377, 374, 375, 376, 20, 373, 372, 371, 370, 369, 368, 29, 17, 365, 366, 74, 19, 367, 18, 16, 15, 13, 14, 362, 364, 363, 50, 49, 26, 24, 25, 37, 38, 28, 27, 11/R, 12/R, 75, 10, 9, 46, 53, 47, 48.

ALLEGATO n. 273

Part. n. 360, 359, 146, 150, 358, 145, 357, 124, 123, 121/R, 143, 73, 68, 142, 67, 62, 350, 351, 355, 137, 356, 141, 140, 136, 135, 134, 131, 132, 354, 114, 61, 5, 353, 129, 126, 125, 352, 113, 111, 109, 107, 108, 103, 106, 102, 100, 92, 101, 97, 96, 88, 80, 87, 85, 84, 86, 83, 383, 307, 341, 317, 120, 340, 339/R, 333/R, 331/R, 332/R, 330/R, 329/R, 328/R, 327/R, 337, 71, 70, 119, 348, 349, 122, 72, 69, 117.

FOGLIO n. 911

Part. n. 19, 20, 37/R, 13/R, 28.

FOGLIO n. 906

Part. n. 263/R, 264, 265, 266/R.

FOGLIO n. 913

Part. n. 40, 41/R, 42/R, 43, 44, 50, 54, 53, 52, 51, 45, 46, 56, 55, 47, 60, 61, 32, 36, 28, 29, 24, 25, 22, 26, 27, 34, 35, 37, 33, 38, 39, 30, 23, 3, 20, 84, 19, 85, 83, 16, 15, 17, 70, 69, 67, 64, 68, 66, 65, 112, 21, 18, 82, 5, 74, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 105, 101, 9, 10, 88, 13, 111, 12, 11, 89, 31, 90, 76, 8/R, 6/R, 102, 104, 103, 106, 7, 107, 108, 109, 110, 80/R, 79/R, 81, 116, 117, 118, 119, 120, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 78, 77, 2, 72, 73, 48/R, 49, 100.

FOGLIO n. 921

Part. n. 24/R, 59/R, 27, 120/R, 31, 33, 30, 28, 29, 34, 32, 23, 16, 35, 96, 17/R, 13, 58, 14, 11, 12, 5, 97, 99, 3, 1, 151, 100, 150, 102, 2, 7, 22.

FOGLIO n. 900

Part. n. 20, 25, 14, 12, 55, 54, 53, 19/R, 16, 17/R, 15, 13/R, 10/R, 49/R, 94/R, 76/R, 176, 179, 100, 177, 77, 101, 18, 11, 178, 180/R.

Che alla realizzazione di detto parco provvederà direttamente il Servizio Giardini con le proprie disponibilità;

Che il presente progetto viene approvato ai sensi della legge 3 gennaio 1978, n. 1, articolo 1, per cui i lavori in parola sono di pubblica utilità, nonchè urgenti ed indifferibili per espressa previsione del disposto dell'art. 1 della legge 3 gennaio 1978, n. 1;

Considerato che l'approvazione del progetto relativo all'opera in questione comporta ai sensi dell'art. 1, 4° comma della legge 3 gennaio 1978, n. 1, la variazione della destinazione d'uso dell'area interessata dall'opera stessa e già destinata dal P.R.G. a zona « M3 »;

Visto il progetto esibito in atti;

Vista l'esibita relazione dell'Ufficio Tecnico del Servizio Giardini;

Vista la legge 3 gennaio 1978, n. 1 e successive modifiche;

Considerato che la questione, esaminata dalla Giunta Municipale nella seduta del 27 novembre 1984, è stata iscritta all'ordine del giorno del Consiglio Comunale;

Che il Consiglio stesso, impegnato nella trattazione di numerosi e complessi argomenti, non ha potuto esaminare la questione medesima;

Che, data la necessità e l'urgenza di provvedere, si ritiene di potersi avvalere del disposto di cui all'art. 140 della Legge Comunale e Provinciale T. U. 4 febbraio 1915, n. 148;

LA GIUNTA MUNICIPALE

assumendo i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi del citato articolo 140 T. U. 1915. delibera:

1) di attrezzare a parco pubblico l'area del Parco della Caffarella di circa metri quadrati 1.900.000, secondo il progetto che contestualmente si approva ai sensi della legge 3 gennaio 1978, n. 1 e dell'art. 14 della legge della Regione Lazio 26 giugno 1980, n. 88 e successive modifiche.

Di conseguenza i lavori sono dichiarati di pubblica utilità, nonchè urgenti ed indifferibili.

L'esproprio dovrà avere inizio entro 12 mesi dalla data di esecutività del presente atto e concludersi entro i successivi 36 mesi.

L'inizio dei lavori, viene fissato entro 6 mesi dalla esecutività del presente atto deliberativo, mentre l'ultimazione degli stessi dovrà avere luogo entro i successivi 6 mesi.

L'esecuzione dell'opera sulle aree destinate dal P.R.G. a zona « M3 » è consentita ai sensi del 4° comma dell'art. 1 della legge 3 gennaio 1978, n. 1.

Data l'urgenza dell'opera, con successivo provvedimento, sarà disposta, ex art. 3 legge n. 1/78 già citata, l'occupazione ad urgenza delle aree;

2) di far eseguire i lavori di cui al progetto dal Servizio Giardini con le proprie disponibilità.

Per quanto attiene alle indennità di esproprio, prevista in L. 5.500.000.000 da liquidare alle ditte proprietarie delle aree, provvederà nella propria competenza l'Ufficio Espropri.

L'erogazione della spesa di cui al presente provvedimento resta subordinata al perfezionamento del mutuo destinato al finanziamento della spesa di che trattasi.

All'impegno della spesa complessiva di L. 5.500.000.000 si provvederà con successivo atto deliberativo.

L'on. PRESIDENTE pone ai voti, per alzata e seduta, il suesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

Infine la Giunta, in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara, all'unanimità, immediatamente eseguibile la presente deliberazione, subordinatamente al benessere della Regione Lazio - Sezione di Controllo Atti del Comune di Roma.

(OMISSIS)

IL PRESIDENTE

F.to: P. L. SEVERI

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to: F. D'ALESSANDRO-PRISCO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to: G. IOZZIA

15 gennaio 85

La deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio del Comune dal 16 DIC. 1984

al _____ e non sono state prodotte opposizioni.

Inviata alla Regione il 19 DIC. 1984

Li _____

p. IL SEGRETARIO GENERALE

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE
SEDEUTA NELL'11 DICEMBRE 1984

La prima riunione ordinaria, convocata il giorno di martedì undici del mese di dicembre 1984, alle 18,30, nella Sala della Bandiera del Campidoglio, si è adunata la Giunta Municipale di Roma, con il seguente

- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1. Preside (ca) | 2. Sindaco | 3. Assessore | 4. Assessore | 5. Assessore | 6. Assessore | 7. Assessore | 8. Assessore | 9. Assessore | 10. Assessore | 11. Assessore | 12. Assessore | 13. Assessore | 14. Assessore | 15. Assessore | 16. Assessore | 17. Assessore | 18. Assessore | 19. Assessore | 20. Assessore |
|-----------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|

archiviocederna.it

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Dal Campidoglio, li _____

p. IL SEGRETARIO GENERALE

Approvazione progetto per la sistemazione a parco pubblico dell'area situata in via _____

Preso che la zona delle Circonvallazioni IX è carcata di verde pubblico

Che per opporre a tale carico è stato prestato il servizio di verde pubblico

Che l'intervento di cui trattasi è previsto nel piano degli interventi 1984-85 per l'area

Che il parco verrà costruito su di una area da espropriare di circa mq. 1.200, già

Part. n. 18, 17, 8, 28, 32, 33, 31, 30, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

FOGLIO n. 72
Part. n. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

☩ S. P. Q. R.
COMUNE DI ROMA

Costigli
Pelle
V

806^a Proposta (Dec. della G. M. del 9-2-1977 n. 214)

La Giunta Municipale decide di sottoporre all'On. Consiglio Comunale il seguente schema di deliberazione.

Legge 22 ottobre 1971, n. 865. Espropriazione immobili per l'attuazione del parco archeologico paesaggistico dell'Appia Antica.

Premesso che, tra le più rilevanti opere di urbanizzazione primaria previste dal P.R.G. di Roma e compresa l'attuazione del parco archeologico paesaggistico dell'Appia Antica;

Atteso che detta realizzazione ha rilievo non soltanto entro i limiti delle attuazioni urbanistiche previste per la città di Roma, bensì prospetta la sua ampia risonanza in campo nazionale ed internazionale, per la sua incomparabile imponenza sotto il profilo storico, archeologico, paesaggistico ed ambientale;

Che dei 2.500 ettari vincolati per tale parco si è già provveduto alla espropriazione ed acquisizione di alcune quote, quali il Parco Ardeatino (ha 12 circa), Parco di Via LEMONIA o degli Acquedotti (Ha 25 circa), parte del Parco della Caffarella (ha 75 circa);

Che dopo tali primi parziali espropri attuati in forza dei p.p. del 1931 l'Amministrazione Comunale non ha potuto proseguire nell'azione espropriativa anche per mancanza di strumenti urbanistici esecutivi approvati;

Che successivamente all'entrata in vigore della legge 22 ottobre 1971, n. 865 gli Uffici Comunali Centrali, di intesa con quelli Circostrizionali, hanno elaborato un pro-

Appia Antica di circa 110 ettari compresa nella Valle della Caffarella) quale area oggetto di primo intervento;

Avuto presente che, con deliberazione ad urgenza della Giunta Municipale n. 5276 del 4 giugno 1976, in adempimento di quanto previsto dall'art. 18 della legge n. 865, già cit., le aree interessate dal presente provvedimento sono dichiarate non ricadenti in centri edificati;

Visto il D.P.R. del 16 dicembre 1965 e successive modifiche di approvazione del P.R.G. di Roma;

Visti gli artt. 9 e seguenti della legge 22 ottobre 1971, n. 865 e successive modifiche ed integrazioni;

IL CONSIGLIO COMUNALE

delibera:

a) di promuovere, nel programma volto a realizzare il Parco Archeologico della Appia Antica, il procedimento di espropriazione per pubblica utilità, ai sensi e per gli effetti degli artt. 10 e segg. della legge 22 ottobre 1971, n. 865 e successive modificazioni ed integrazioni, delle aree di proprietà privata di cui alla planimetria di P.R.G. ed alla mappa catastale in atti, delle quali viene autorizzato, insieme alla relazione esplicativa dell'intervento e dell'elenco delle ditte da espropriare, il deposito presso la Segreteria Generale di questo Comune;

b) di delegare, ai sensi dell'art. 26 del R.D. 30 dicembre 1923, n. 2839, alla Giunta Municipale l'adozione degli ulteriori atti del procedimento.

Elenco ditte:

ELENCO DEGLI AVENTI DIRITTO - COGNOME E NOME - LUOGO E DATA DI NASCITA - RECAPITO

N. ord.	Proprietari intestati al catasto	Proprietari effettivi eventualmente accertati	Proprietari coltivatori diretti, fittavoli, mezzadri, coloni, compartecipanti, cui compete l'indennità prevista dall'art. 17
---------	----------------------------------	-----------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1	2	3	4
---	---	---	---

FOGLIO N. 905

1	Sanatorio Antonio e Carlo Cartoni (presso la Congregazione di Carità di Roma).	Opera Pia Cartoni mq. 2298 - Pinna Mario mq. 9629. Opera Pia Cartoni. Opera Pia Cartoni mq. 764 - Pinna Mario mq. 356. Opera Pia Cartoni. Pinna Mario. Pinna Mario.	per Opera Pia Cartoni affittuario Benedetti Adriano. per Opera Pia Cartoni affittuario Benedetti Adriano. per Opera Pia Cartoni affittuario Benedetti Adriano. per Opera Pia Cartoni affittuario Benedetti Adriano.
2	Ciampelletti Alberto nato a Roma il 25-4-1924.		
3	Gentile Gilberto fu Tommaso.	Eredi di Gentile Gilberto: Marta nata a Roma il 15-7-1919 cgt. Iacobacci; Gianna nata a Roma il 25-6-1921 cgt. De Blasio, sorelle fu Gilberto.	Affittuario il Sig. Pelati Marchellino - agricoltore.
4	Micheli Adriano nato a Roma il 14-3-1922, Nicoletta nata a Roma il 15-2-1923, Stefanella nata a Roma l'1-8-1925, Ferdinando nato a Roma il 24-9-1927 ed Emanuela nata a Roma il 24-11-1932 fratelli e sorelle proprietari e Guidi Maria nata a Roma il 25-3-1902 vedova Micheli usufruttuaria in parte.		
5	Ciampelletti Alberto nato a Roma il 25-4-1924 e Massimo-Lancellotti Teresa marit. Cappa-Solari, nata a Roma il 29-12-1926.		

ELENCO DEGLI AVENTI DIRITTO - COGNOME E NOME - LUOGO E DATA DI NASCITA - RECAPITO

N. ord.	Proprietari intestati al catasto	Proprietari effettivi eventualmente accertati	Proprietari coltivatori diretti, fittavoli, mezzadri, coloni, compartecipanti, cui compete l'indennità prevista dall'art. 17
1	2	3	4

FOGLIO N. 907

- 1 Gerini Alessandro fu Gerino.
- 2 Gerini Alessandro nato a Firenze l'8-7-1897.

Affittuario: Capriotti Cesare.
Affittuario: Capriotti Cesare.
Affittuari: Fratelli Santini.
Affittuari: Fratelli Santini.
Affittuari: Fratelli Santini.
Affittuari: Fratelli Santini.
Affittuari: Fratelli Santini.
Affittuari: Fratelli Santini.
Affittuari: Fratelli Santini.
Affittuari: Fratelli Santini.
Affittuari: Fratelli Santini.

FOGLIO N. 911 ZONA «A»

- 1 Gerini Alessandro nato a Firenze l'8-7-1897.
- 2 Santa Sede Apostolica.
- 3 Cancani-Montani Anna-Teresa fu Adolfo in Battaglia per 15/36, Cionci Adriana e Massimo, fratello e sorella fu Renato per 15/36 e Piseschi Lidia fu Ugo ved. Cancani-Montani per 6/36. Santa Sede Apostolica.

Affittuaria: Sig.ra Betti Maria.
Affittuaria: Sig.ra Betti Maria.

FOGLIO N. 913

- 1 Gerini Alessandro fu Gerino nato a Firenze l'8-7-1897.
- 2 Corneo Giuseppina n. a Milano il 18-9-1929 per 140/420, Altieri Benedetta Bice fu Filippo per 140/420, Righi Renzo di Renato per 45/420, Righi Vincenzo di Renato per 44/420, Ferrari Carlo fu Riccardo per 30/420, Righi Renato fu Vincenzo per 21/420.
- 3 Società Cooperativa Edilizia «AL-CE» con sede in Roma.
- 4 Società Cooperativa Edilizia «AURORA APPIA» con sede in Roma.
- 5 Istituto Salesiano per le Missioni, Ente Morale di Cuito con sede in Torino e Terreni e Trasformazioni Agrarie «TETA», Società per azioni con sede in Roma, usufruttuaria per 1/10, livellari a Gerini Alessandro fu Gerino.
- 6 Lazzaroni Giulia-Carmen n. a Milano il 26-8-1923.
- 7 Società Immobiliare «Sarina Fribourg», Società anonima con sede in Friburgo (Svizzera).
- 8 Società Terme Romane Acquasanta con sede in Roma.

Affittuario Gruppo Giornale d'Italia.

DATI DELLE INTERE PARTICELLE CATASTALI

N. ord.	pagina	foglio	particella	Natura	Ha.	Superficie a. ca.	ca.	dominicale	Reddito agrario	classe
	5	6	7	8		9		10	11	
3	4529	905	42	Canneto		6	20	60,45	3,72	—
	4529	905	43	Seminativo		50	60	417,45	101,20	—
	4529	905	54	Orto irriguo		66	50	2.327,50	199,50	—
4	18462	905	44	Orto irriguo		15	10	147,23	9,06	—
	18462	905	55	Canneto		3	70	36,08	2,22	—
5	31836	905	67	Orto irriguo		4	56	177,84	15,05	—

FOGLIO N. 907

1	55673	907	36	A/6	1	14	80	Totale vani 6=1380		
2	16765	907	78	Fabbr. rurale			8	—	—	—
	16765	907	54	Semin. irriguo		37	30	214,47	63,41	—
	16765	907	51	Pascolo	3	04	60	533,05	137,07	—
	16765	907	42	Semin. arborato	4	33	00	2.489,75	736,10	—
	16765	907	41	Semin. arborato		13	14	97,15	21,44	—
	16765	907	35	Orto		57	90	1.331,70	66,58	—
	16765	907	34	Orto irriguo	2	65	20	10.342,80	875,16	—
	16765	907	A	Art. 18 rud. antichi		1	60	—	—	—
	16765	907	40	Orto irriguo		36	60	1.427,40	120,78	—
	16765	907	76	Fabbr. rurale		2	40	—	—	—
	16765	907	45	Orto irriguo		39	50	1.540,50	130,38	—
	16765	907	43	Semin. arborato		47	80	645,30	124,28	—
	16765	907	44	Bosco ceduo		35	00	63,00	3,50	—
	16765	907	46	Semin. irriguo		66	00	891,00	171,60	—
	16765	907	47	Semin. irriguo	1	38	40	1.868,40	359,84	—
	16765	907	52	Seminativo		57	70	389,47	109,63	—
	16765	907	53	Semin. irriguo	1	25	50	1.694,25	326,30	—
	16765	907	23	Canneto		19	50	190,13	11,70	—
	16765	907	31	F.U.A.		1	10	—	—	—
	16765	907	32	Orto		60	30	1.386,90	69,35	—
	16765	907	379	F.U.A.			80	—	—	—
	16765	907	380	F.U.A.			6	—	—	—
	16765	907	381	F.U.A.			20	—	—	—
	16765	907	382	F.U.A.		1	60	—	—	—
	16765	907	79	Fabbr. rurale		9	00	—	—	—
	16765	907	82	Fabbr. rurale		3	40	—	—	—
	16765	907	33	Orto irriguo	1	81	50	—	—	—
—	—	907	area	Strada poderale		33	65	7.078,50	598,95	—
			incensita							

FOGLIO N. 911 ZONA «A»

1	9054	911	19	Seminativo		98	30	663,52	186,77	—
	17144	911	20	Fabbr. rurale		1	30	—	—	—
2	7148	911	37	Orto irriguo	2	47	30	8.655,50	741,90	—
3	41139	911	13	Semin. irriguo	2	64	20	1.981,50	607,66	—
	41139	911	28	Fabbr. rurale			12	—	—	—

FOGLIO N. 913

1	17144	913	40	Seminativo	1	58	10	632,40	181,81	—
	17144	913	41	Seminativo	6	79	50	3.907,13	1.155,15	—
	17144	913	43	Prato		28	10	161,58	50,58	—
	17144	913	44	Bosco alto fusto		12	30	29,52	2,70	—
	17144	913	45	Semin. irriguo	1	21	00	1.633,50	314,60	—
	17144	913	46	Semin. irriguo	3	16	60	4.274,10	823,16	—
	17144	913	50	Semin. irriguo		74	30	891,60	170,89	—
	17144	913	51	Semin. irriguo		35	20	475,20	91,52	—
	17144	913	52	Semin. irriguo		10	10	136,35	26,26	—
	17144	913	53	Semin. arborato		8	10	58,73	12,96	—
	17144	913	54	Bosco ceduo		19	70	43,34	2,96	—
	17144	913	55	Prato		20	00	115,00	36,00	—
	17144	913	56	Semin. irriguo	1	27	80	1.533,60	293,94	—
	17144	913	60	Semin. irriguo	2	57	80	3.093,60	592,94	—
	17144	913	61	Seminativo	1	15	00	776,25	218,50	—
	17144	913	24	Bosco ceduo		25	30	45,54	2,53	—
	17144	913	25	Orto irriguo		94	70	3.693,30	312,51	—
	17144	913	28	Seminativo		54	10	2.080,35	400,66	—
	17144	913	29	Seminativo		42	70	245,52	72,59	—
	17144	913	30	Pascolo	10	38	30	3.737,88	726,81	—
	17144	913	33	Seminativo	1	25	50	847,13	238,45	—
	17144	913	36	Seminativo	2	98	60	2.463,45	597,20	—

DATI DELLE INTERE PARTICELLE CATASTALI

N. ord.	pagina	foglio	particella	Natura	Ha.	Superficie a. ca.	Reddito dominicale	agrario	classe
5	6	7	8	9	10	11			
	17144	913	37	Canneto		5 60	36,40	2,52	—
	17144	913	38	Seminativo		74 90	299,60	86,14	—
	17144	913	39	Seminativo		93 40	630,45	177,46	—
	17144	913	64	Fabbr. rurale		39 50	—	—	—
	17144	913	23	Bosco alto fusto		37 30	89,52	8,21	—
	16765	913	20	Seminativo		22 60	152,55	42,94	—
	16765	913	19	Seminativo		36 00	207,00	61,20	—
	16765	913	3	Orto		88 90	1.600,20	75,57	—
	16765	913	83	Seminativo		4 00	27,00	7,61	—
	16765	913	22	Seminativo	3	96 40	2.279,30	673,88	—
2	24867	913	88	Seminativo		48 50	278,87	82,45	—
		913	11	Pascolo	1	99 60	718,56	139,72	—
		913	12	Fabbr. rurale		2 20	—	—	—
3	24777	913	90	Seminativo		41 80	240,35	71,06	—
4	24779	913	31	Seminativo	1	32 10	759,58	224,57	—
5	22315	913	15	Semin. irriguo		8 10	109,35	21,06	—
	22315	913	84	Semin. irriguo		12 90	87,07	24,51	—
	22315	913	85	Seminativo		11 00	63,25	18,70	—
6	36096	913	16	Semin. irriguo		42 80	577,80	111,28	—
7	34680	913	5	Pascolo cespugliato	8	28 28	2.153,53	372,72	—
	34680	913	8	Orto	1	11 40	1.114,00	72,41	—
	34680	913	88	Seminativo		66 00	379,49	112,20	—
	34680	913	91	Fabbr. da accertare		0 10	—	—	—
	34680	913	92	Fabbr. da accertare		0 15	—	—	—
	34680	913	93	Fabbr. da accertare		0 11	—	—	—
	34680	913	94	Fabbr. da accertare		0 14	—	—	—
	34680	913	95	Fabbr. da accertare		0 17	—	—	—
	34680	913	96	Fabbr. da accertare		0 36	—	—	—
	34680	913	97	Fabbr. da accertare		0 28	—	—	—
	34680	913	98	Fabbr. da accertare		0 28	—	—	—
	34680	913	99	Fabbr. da accertare		0 25	—	—	—
	34680	913	100	Fabbr. da accertare		0 42	—	—	—
	34680	913	101	Fabbr. da accertare		0 46	—	—	—
	46397	913	13	Orto irriguo		30 35	728,40	78,91	—
	46397	913	111	Fabbr. da accertare		0 25	—	—	—
	46397	913	105	Fabbr. da accertare		3 10	—	—	—
8	407041 V.C.F.	913	87	Casa con uffici e negozi e corte ann.		56 30	—	—	—
9	61743	913	7	Casa con corte ann.		10 78	—	—	Cat. A/5
	1/45525	913	109	Urbano		0 23	—	—	—
	1/45525	913	110	Urbano		0 24	—	—	—
10	407295 V.C.F.	913	9	Casa c. corte ann.		10 00	—	—	—

FOGLIO N. 921

1	17145	921	A	Art. 18 rud. antich.		2 90	—	—	—
	19834	921	59	Seminativo	1	15 80	463,20	133,17	—
	47116	921	24	Seminativo	10	31 50	5.931,13	1.753,55	—
	47123	921	120	Orto irriguo	7	52 87	18.068,87	1.957,46	—
	17145	921	27	Seminativo	1	87 50	1.078,13	318,75	—
	17145	921	33	Orto irriguo		19 70	689,50	59,10	—
	17145	921	30	Seminativo	1	06 30	1.275,60	244,49	—
	17145	921	28	Art. 18 rud. antich.		32	—	—	—
	17145	921	29	Seminativo		33 10	223,42	62,89	—
	17145	921	22	Seminativo		83 90	566,33	159,41	—
	17145	921	96	Fabbr. rurale		2 30	—	—	—
	19834	921	58	Orto irriguo	1	38 30	3.319,20	359,58	—
	17145	921	14	Seminativo	3	31 80	1.907,85	564,06	—
	17144	921	13	Seminativo	1	92 50	1.299,38	365,75	—
	17144	921	11	Pascolo		2 90	3,91	0,93	—
	17144	921	12	Seminativo	1	55 50	622,00	178,82	—
2	47402	921	1	Seminativo		4 16	23,92	7,07	—
	1/45536	921	2 ⁽¹⁾	—		2 40	—	—	—
3	29090	921	31	Orto irriguo		31 40	1.099,00	94,20	—
4	14494	921	3	Pascolo	5	97 25	1.612,58	328,49	—
	14494	921	5	Fabbr. rurale		7 60	—	—	—
	14494	921	150	Seminativo		20 70	119,02	35,19	—
	N.C.E.U.			Categoria					
5	33412	921	97	A/5		48	—	—	—
	33412	921	99	A/5		9	—	—	—

DATI DELLE INTERE PARTICELLE CATASTALI

N. ord.	pagina	foglio	particella	Natura	Ha.	Superficie		Reddito		classe
						a.	ca.	dominicale	agrario	
	5	6	7	8		9		10		11
6	37160	921	6/1	A/4						
	37160	921	6/2	A/4		3	40	—	—	—
	37160	921	6/3	A/4						
	37160	921	6/4	A/4						
	37160	921	125	D/8						
	37160	921	4/1			58	40	—	—	—
	37160	921	4/2	D/8				—	—	—
	37160	921	10/1	C/2				—	—	—
	37160	921	10/2	A/4		6	50	—	—	—
	37160	921	10/3	A/4				—	—	—
	N.C.T.									
1/45536	921	148	Corte			50		—	—	—
1/45536	921	179	—			15		—	—	—
1/45536	921	152	—			45		—	—	—
N.C.E.U.										
7	108803	921	7	D/1		64	90	—	—	—
8	108507	921	100	A/5			29	—	—	—
	108507	921	102	A/5			69	—	—	—
N.C.T.										
1/45536	921	151				190		—	—	—

IMMOBILE DESTINATO ALL'OPERA DI PUBBLICA UTILITA'

N. ord.	Contrada e confini	particella	Superficie mq.	Coltura in atto	reg. agr. UTE N.	Posizione aree			
						esterno centro edif.	interno centro edif.	centro storico	
	12		13	14	15	16			
FOGLIO N. 905									
1	Acquataccio	34/r	11.927	Seminativo	—	—	—	—	—
	Acquataccio	75	60	Porcilaia non funzionante	—	—	—	—	—
	Acquataccio	35	1.110	Giard. per mq. 754	—	—	—	—	—
	Acquataccio	76	350	Corte per mq. 356	—	—	—	—	—
	Acquataccio	77	120	N. 3 manif. in mur. p. compl. mc. 1976	—	—	—	—	—
	Acquataccio	78	110	Casale trasform. abusivam. in villino - mc. 1320	—	—	—	—	—
	Sommano mq.		13.677	Stalla trasform. abusivam. in access. di abit. mc. 287	—	—	—	—	—
2	Capparelletta	37/r	20.079	Semin. irriguo	—	—	—	—	—
	Capparelletta	80	57	Manuf. abus. in mur. copert. a tetto con tegole mc. 260	—	—	—	—	—
	Capparelletta	81	47	Manuf. abus. mc. 94	—	—	—	—	—
	Capparelletta	40	2.490	Orto e canneto	—	—	—	—	—
	Capparelletta	38	17	Fabbr. rurale fatiscente mc. 60	—	—	—	—	—
	Sommano mq.		22.690						
3	Fiume Almone	42	620	Canneto	—	—	—	—	—
	Caffarella	43	5.060	Orto irr. con serre	—	—	—	—	—
	Caffarella	54	6.650	Manuf. agr. per mc. 108 - orto irriguo	—	—	—	—	—
	Sommano mq.		12.330						
4	Caffarella	44	1.510	Seminativo	—	—	—	—	—
	Caffarella	55	370	Canneto	—	—	—	—	—
	Sommano mq.		1.880						
5	Capparelletta	67	456	Orto irriguo					
	Totale		51.033						

IMMOBILE DESTINATO ALL'OPERA DI PUBBLICA UTILITA'

N. ord.	Contrada e confini	particella	Superficie mq.	Cultura in atto	reg. agr. UTE N.	esterno centro edif.	Posizione aree interno centro edif.	centro storico
12			13	14	15		16	
FOGLIO N. 907								
1	Via Caffarella sc.	36	1.480	Casale restaur. abus. mc. 1770 e corte	12	—	—	—
2	Caffarella	78	8		12	—	—	—
	Casale Caffarella	54	3.730	Seminat. irriguo	12	—	—	—
	Casale Caffarella	51	30.460	Pascolo	12	—	—	—
	Caffarella	42	43.300	Semin. arborato	12	—	—	—
	Caffarella	41	1.314	Semin. arborato	12	—	—	—
	Caffarella	35	5.790	Terreno incolto	12	—	—	—
	Caffarella	34	26.520	1/4 frutteto / resto incolto	12	—	—	—
	Caffarella	A	160	Tempio Dio Ridicolo	12	—	—	—
	Caffarella	40	3.660	Orto irriguo	12	—	—	—
	Caffarella	76	240	Modesti manif. abus. semin. irriguo	12	—	—	—
	Caffarella	45	3.950	Semin. irriguo	12	—	—	—
	Caffarella	43	4.780	Semin. arborato	12	—	—	—
	Caffarella	44	3.500	Semin. arborato	12	—	—	—
	Caffarella	46	6.600	Semin. irriguo	12	—	—	—
	Caffarella	47	13.840	Semin. irriguo	12	—	—	—
	Casale Caffarella	52	5.770	Seminativo	12	—	—	—
	Casale Caffarella	53	12.550	Semin. irriguo	12	—	—	—
	Fiume Almone	23	1.950	Seminativo	12	—	—	—
	Strada Caffarella	31	110	Vecchia casa rurale mc. 505	12	—	—	—
	Strada Caffarella	32	6.030	Seminativo	12	—	—	—
	Casale Caffarella	379	80	Vecchio manif. rur. mc. 176	12	—	—	—
	Casale Caffarella	380	6	Pozzo prof. m. 7 con imp. di sollevam.	12	—	—	—
	Strada Caffarella	381	20	Area di fabbr. demol.	12	—	—	—
	Strada Caffarella	382	160	Vecchia porcil. ricost. abus. mc. 416	12	—	—	—
	Casale Caffarella	79	900	Seminat. e capann. abusivo mc. 362	12	—	—	—
	Casale Caffarella	82	340	Vecchia tettoia agr. mq. 66	12	—	—	—
	Caffarella	33	18.150	Serre in plastica mq. 10.500	12	—	—	—
	Vicolo della Caffarella	—	3.365	asport. e seminat.	12	—	—	—
			197.283					
FOGLIO N. 911 ZONA «A»								
1	Caffarella	19	9.830	Terreno incolto	12	—	—	—
	Caffarella	20	130	Fabbr. rurale (casale diroccato)	12	—	—	—
			9.960					
2	Via Appia Antica	37/r	6.758	Orto irriguo	12	—	—	—
3	Via Appia Antica	13/r	10.531	Orto irriguo	12	—	—	—
	Acquataccia	28	12	Fabbr. rurale (pozzo alla romana)	12	—	—	—
			10.543					
FOGLIO N. 913								
1	Caffarella	40	15.810	Pascolo	12	—	—	—
	Caffarella	41/r	55.959	Pascolo	12	—	—	—
	Caffarella (S. Urbano)	43	2.810	Prato	12	—	—	—
	Caffarella (S. Urbano)	44	1.230	Bosco	12	—	—	—
	Caffarella (S. Urbano)	45	12.100	Semin. irriguo	12	—	—	—
	Caffarella (S. Urbano)	46	31.660	Semin. irriguo	12	—	—	—
	Caffarella (S. Urbano)	50	7.430	Semin. irriguo	12	—	—	—
	Caffarella (S. Urbano)	51	3.520	Semin. irriguo	12	—	—	—
	Caffarella (S. Urbano)	52	1.010	Semin. irriguo	12	—	—	—
	Caffarella (S. Urbano)	53	810	Semin. arborato	12	—	—	—
	Caffarella (S. Urbano)	54	1.970	Bosco ceduo	12	—	—	—
	Caffarella	55	2.000	Prato	12	—	—	—
	Caffarella	56	12.780	Semin. irriguo	12	—	—	—
	Caffarella	60	25.780	Semin. irriguo	12	—	—	—

IMMOBILE DESTINATO ALL'OPERA DI PUBBLICA UTILITA'

N. ord.	Contrada e confini	particella	Superficie mq.	Coltura in atto	reg. agr. UTE N.	Posizione aree		
						esterno centro edif.	interno centro edif.	centro storico
	12		13	14	15	16		
	Caffarella	61	11.500	Semin. irriguo	12	—	—	—
	Monte della Caffarella	24	2.530	Bosco ceduo	12	—	—	—
	Monte della Caffarella	25	9.470	Pascolo	12	—	—	—
	Monte della Caffarella	28	5.410	Pascolo	12	—	—	—
	Monte della Caffarella	29	4.270	Seminativo	12	—	—	—
	Valle Caffarella	30	103.830	Pascolo	12	—	—	—
	Valle Caffarella	33	12.550	Pascolo	12	—	—	—
	Valle Caffarella	36	29.860	Pascolo	12	—	—	—
	Valle Caffarella	37	560	Pascolo	12	—	—	—
	Valle Caffarella	38	7.490	Pascolo	12	—	—	—
	Valle Caffarella	39	9.340	Pascolo	12	—	—	—
	Caffarella	64	1.778	Fabbr. rur. e corte	12	—	—	—
	Monte Caffarella	23	3.730	Bosco alto fusco	12	—	—	—
	Casale Caffarella	20	2.260	Pascolo	12	—	—	—
	Casale Caffarella	19	3.600	Pascolo	12	—	—	—
	Monte Corvo	3	8.890	Pascolo	12	—	—	—
	Casale Caffarella	83	400	Pascolo	12	—	—	—
	Monte Caffarella	22	39.640	Pascolo	12	—	—	—
			<u>431.977</u>					
2	Monte della Caffarella	89	4.850	Seminativo	12	—	—	—
	Valle della Caffarella	11	19.960	Pascolo	12	—	—	—
	Caffarella (Cavona)	12	220	Fabbr. rurale	12	—	—	—
			<u>25.030</u>					
3	Monte della Caffarella	90	4.180	Seminativo	12	—	—	—
4	Monte della Caffarella	31	13.210	Seminativo	12	—	—	—
5	Caffarella	15/r	742	Semin. irriguo	12	—	—	—
	Caffarella	84	1.290	Semin. irriguo	12	—	—	—
	Caffarella	85	1.100	Seminativo	12	—	—	—
			<u>3.132</u>					
6	Caffarella	16/r	3.728	Semin. irriguo	12	—	—	—
7	Monte Corvo	5/r	74.548	Pascolo cespugliato	12	—	—	—
	Monte Corvo	8/r	6.723	Orto	12	—	—	—
	Monte Corvo	88	6.600	Seminativo	12	—	—	—
	Monte Corvo	91	10	Baracca abusiva	12	—	—	—
	Monte Corvo	92	15	Baracca abusiva	12	—	—	—
	Monte Corvo	93	11	Baracca abusiva	12	—	—	—
	Monte Corvo	94	14	Baracca abusiva	12	—	—	—
	Monte Corvo	95	17	Baracca abusiva	12	—	—	—
	Monte Corvo	96	36	Baracca abusiva	12	—	—	—
	Monte Corvo	97	28	Baracca abusiva	12	—	—	—
	Monte Corvo	98	28	Baracca abusiva	12	—	—	—
	Monte Corvo	99	25	Baracca abusiva	12	—	—	—
	Monte Corvo	100	42	Baracca abusiva	12	—	—	—
	Monte Corvo	101	46	Baracca abusiva	12	—	—	—
	Cessati Spiriti	13	3.035	Orto irriguo	12	—	—	—
	Monte Corvo	111	25	Baracca	12	—	—	—
	Monte Corvo	105/r	112	Capannone abusivo	12	—	—	—
			<u>91.315</u>					
8	Via Appia Nuova, 696	87	5.630	Casa con uffici e negozi e corte annesse	12	—	—	—
9	Via Cessati Spiriti, 88	7/r	620	Baracca abus. e area	12	—	—	—
	Via Appia Nuova	109	23	Baracca abusiva	12	—	—	—
	Via Appia Nuova	110	24	Baracca abusiva	12	—	—	—
			<u>667</u>					
10	Via Cessati Spiriti, 128	9	1.000	Baracca abus. e area	12	—	—	—
	Superficie totale mq.		<u>579.869</u>					
FOGLIO N. 921								
1	Tempio Ninfa Egeria	A	290	Rudere antichità	12	—	—	—
	Bosco Sacro	59/r	1.734	Seminativo	12	—	—	—
	Bosco Sacro	24/r	5.568	Seminativo	12	—	—	—
	Forte Acqua Santa	120/r	2.544	Orto irriguo	12	—	—	—
	Bosco Sacro	27	18.750	Seminativo	12	—	—	—
	Caffarella (Acqua Santa)	33	1.970	Incolto produttivo	12	—	—	—
	Caffarella (Acqua Santa)	30	10.630	Seminativo	12	—	—	—
	Caffarella (Acqua Santa)	28	32	Rudere antichità	12	—	—	—
	Caffarella (Acqua Santa)	29	3.310	Incolto produttivo	12	—	—	—
	Bosco Sacro	22	8.390	Seminativo	12	—	—	—

IMMOBILE DESTINATO ALL'OPERA DI PUBBLICA UTILITA'

N. ord.	Contrada e confini	particella	Superficie mq.	Coltura in atto	reg. agr. UTE N.	Posizione aree		
						esterno centro edif.	interno centro edif.	centro storico
	12		13	14	15	16		
	Acqua Santa	96	230	Barac. abus. mc. 100	12	—	—	—
	Acqua Santa	58	13.830	Seminativo 50% - pascolo 50%	12	—	—	—
	Caffarella (Acqua Santa)	14	33.180	Seminativo 50% - pascolo 50%	12	—	—	—
	Caffarella (Acqua Santa)	13	19.250	Seminativo	12	—	—	—
	Caffarella (Acqua Santa)	11	290	Pascolo	12	—	—	—
	Caffarella (Acqua Santa)	12	15.550	Seminativo	12	—	—	—
	Sommano mq.		135.548					
2	Via Appia Nuova	1	416	Incolto	12	—	—	—
	Via Appia Nuova	2	240	Incolto	12	—	—	—
	Sommano mq.		656					
3	Caffarella (Acqua Santa)	31	3.140	Orto irriguo	12	—	—	—
4	Via dell'Almone	3	59.725	Pascolo	12	—	—	—
	Via dell'Almone	5	760	Baracca rurale mc. 100 e corte.	12	—	—	—
	Via dell'Almone	150	2.070	Seminativo	12	—	—	—
	Sommano mq.		62.555					
5	Via dell'Almone 14	97	48	Barac. abus. mc. 120	12	—	—	—
	Via dell'Almone 14	99	9	Barac. abus. mc. 25	12	—	—	—
	Sommano mq.		57					
6	Via dell'Almone 8	6/1			12	—	—	—
	Via dell'Almone 10	6/2			12	—	—	—
	Via dell'Almone 12	6/3	340	Manuf. per mc. 1700	12	—	—	—
	Via dell'Almone 14	6/4			12	—	—	—
	Via dell'Almone 8	125	100	Manuf. abus. mc. 400	12	—	—	—
	Via dell'Almone 8	4/1	5.840	Manufatto a tettoia mc. 14.400	12	—	—	—
	Via dell'Almone 14/A	4/2			12	—	—	—
	Via dell'Almone 14/A	10/1			12	—	—	—
	Via dell'Almone 16	10/2	650	Uffici deposito - al log. cust. mc. 1687	12	—	—	—
	Via dell'Almone 16	10/3			12	—	—	—
	Via dell'Almone 16	148	50	Tettoia abus. mq. 50	12	—	—	—
	Via dell'Almone (Corte)	179	15	Manuf. ACEA mc. 52	12	—	—	—
	Forte dell'Acqua Santa	152	45	Dep.to abus. mc. 90	12	—	—	—
	Sommano mq.		7.040					
7	Via dell'Almone 6 (Corte)	7	6.490	Manufatto fatiscente mc. 931	12	—	—	—
8	Via dell'Almone 6	100	29	Manufatto mc. 75	12	—	—	—
	Via dell'Almone 6	102	69	Manufatto mc. 227	12	—	—	—
	Via dell'Almone	151	190	Tettoia abus. mp. 295	12	—	—	—
	Sommano mq.		288					
	Totale mq.		215.744					

NOTE

FOGLIO N. 905

- 1 V. foto n. 1.
V. foto n. 2 - manufatto abusivo fatiscente mc. 60.
V. foto 3, 3 bis, 4, 5, 6, 7:
a) corpo di fabbrica fatiscente a 2 piani - mc. 426;
b) manufatto abitato a 2 piani - mc. 938 - discrete condizioni;
c) stalla attrezzata - mc. 552 - discrete condizioni.
- 2 V. foto n. 8.
V. foto n. 9.
- 3 V. foto n. 10 - Serre in plastica asportabili.

FOGLIO N. 907

- 1 V. foto n. 19, 20, 21, 22.
- 2 V. foto n. 27.
V. foto n. 28, 29.
V. foto n. 12, 12 bis.
V. foto n. 15.
V. foto n. 11.
V. foto n. 13.
V. foto n. 14.
V. foto n. 16, 17, 18.

FOGLIO N. 911 ZONA «A»

- 1 part. 19 - Essenze arboree: 3 olmi H. = m. 8 Ø 60/80; 15 robinie H. = m. 10 Ø 60/80.
part. 20 - Vecchio casale diroccato - vecchia costruzione rurale.
- 2 part. 37/r e 13/r - 1 mandorlo H. = 8/10 Ø 60/80.
- 3 part. 28 - Pozzo alla romanda profondo ml. 40 completo di impianto di sollevamento.

FOGLIO N. 913

- 1 N. 14 serre plastica, ossatura metallo, coltivazione prodotti ortofrutticoli.
Vecchio casale della Caffarella - stalla ovini - vecchia costruzione fatiscente mc. 2.940.
- 2 Casale per abitazione a 2 piani con scala esterna mc. 448. Vecchia costruzione, condizioni: da restaurare. Accessori: 3 piccole baracche.
- 7 mq. 600 di serre con ossatura in metallo e copertura in plastica per prodotti ortofrutticoli.
- 8 Costruzione usata per uffici, redazione, direzione tipografia giornale superficie mq. 1.091. Volumi: fuori terra mc. 2.664, entroterra mc. 6.558. buono stato conservazione.

FOGLIO N. 921

- 2 ⁽¹⁾ La particella 2 è incensita al N.C. - Stazione di servizio (5 colonnine + manufatto per lavaggio auto e bar, Gestore Guerra Giancarlo).
- 6 Vecchia costruzione in discreto stato di conservazione.
La particella 125 corrisponde al N.C.T. alla particella n. 149. Manufatto adibito a deposito.
Vecchia costruzione in buono stato di conservazione: mc. 14.400, magazzino mq. 2.880, tettoia mq. 180.
Vecchia costruzione in discreto stato di conservazione.
Incensita sia al N.C.T., sia al N.C.E.U., incensite al N.C.E.U. ma facenti parte della part. 4.
- 8 Incensita al N.C.T.